

Tilladelse til tilslutning til offentlig afløbssystem. Ny bydel ved Skævinge – Boliger ved Præstedamsvej

Tilslutning til afløbssystemet samt udledning af regnvand til Havelse å

Tilladelsen er meddelt af Hillerød Kommune, By og Miljø
Trollesmindealle 27, 3400 Hillerød,

Meddelt den 14. februar 2025 af Hillerød Kommune

Sagsnummer 24/8543

Sagsbehandler: Kenneth Berger

1. Tilladelse og vilkår

Hillerød Kommune har ansøgning fra Salar Amin, Land og Plan om tilslutning af regnvand til afløbssystemet fra den kommende bydel ved Skævinge, Boliger ved Præstedamsvej. Regnvandet skal udledes til Havelse Å-systemet via Hillerød Spildevands eksisterende afløbssystem. Den nye bydel dækker boligområder og interne veje i lokalplanområde 475.

Denne tilladelse omfatter godkendelse af tilslutning af regnvand fra til det offentlige afløbssystem samt godkendelse af bassinanlæg som rense- og forsinkelse inden tilslutning til det nuværende offentlige afløbssystem. Bassinanlæg og kloak i veje mm. skal overdrages efter aftale til Hillerød Spildevand A/S, som vil stå for den efterfølgende vedligehold og drift.

Hillerød Kommune giver herved tilladelse efter Miljøbeskyttelsesloven § 28, stk. 3 til tilslutning af regnvand fra hustage, stier, pladser og interne veje til det offentlige afløbssystem på følgende vilkår:

Generelle vilkår:

1. Udledningen skal ske som beskrevet i ansøgningen og vilkårene i denne tilladelse,
2. Tilladelsen kan udnyttes fra meddelelsetidspunktet på egen risiko. Forudsætningen er, at vilkårene i denne tilladelse er opfyldt,
3. Udledningen må ikke give anledning til erosion, synlig udfældning af okker eller udledning af suspenderet materiale, flydestoffer, olie samt øvrige forurenende stoffer i recipienten,
4. De ansvarlige for regnvandssystemet og udledning samt tilhørende installationer skal drive og vedligeholde anlægget i overensstemmelse med det ansøgte,
5. Evt. dræning skal etableres jf. DS 436 Norm for dræning af bygværker m.v. Desuden skal der søges de relevante tilladelser hertil,
6. Ved etablering af bassin i nærheden af bygninger skal SBI-anvisning 231 etablering af dybere udgravninger i nærheden af bygninger, DS/EN 1997 følges,
7. Færdigmelding skal indeholde målfaste tegninger over bassin med tilslutningspunkt til afløbssystem og skal fremsendes til Hillerød Kommune, By og Miljø på e-mail miljo@hillerod.dk,
8. Tilladelsen bortfalder såfremt forudsætninger eller vilkår sat i denne tilladelse ikke overholdes. I den forbindelse skal Hillerød Kommune straks orienteres på miljo@hillerod.dk.

Vilkår om indretning:

9. Regnvandet skal tilsluttes i brønd U4C050R
10. Vandet skal ledes gennem et vådt rensbassin, der sikre den bedst mulige reduktion af suspenderet materiale, næringsstoffer, okker og miljøfremmede stoffer,
11. For at sikre at afløbssystemets robusthed tilgodeses, skal udløbet fra bassinet nedrosles til 4.4 l/s.
12. Der skal etableres et samlet opstuvningsvolumen på 3.964 m³ som ansøgt, for at sikre den hydrauliske påvirkning ikke overstiger 4,4 l/s ved en 100 års hændelse,
13. For at sikre optimal reduktion af stofkoncentrationer, skal vådvolumen være min. 250 m³ pr.red.ha., det vil sige mindst 740 m³.
14. Skråningsanlægget på regnvandsbassinet skal være min. 1:5. Ændring af dette skal aftales med Hillerød Kommune, da der skal sikres et naturmæssigt udtryk jf. lokalplanens bestemmelser.

15. For at opfylde BAT-kravene skal regnvandsbassinet etableres, så der er et permanent vandspejl med vanddybde på min. 1 m og maks. 1,5 m,
16. Ind- og udløb skal placeres således, at vandets vej gennem regnvandsbassinet fra indløb til udløb, bliver længst mulig, og sådan, at hele regnvandsbassinet udnyttes,
17. Der skal etableres fast bund i bassinet f.eks. med membran af ler, så det sikres at regnvandsbassinet ikke virker drænene, med en større udledning af grundvand end forudsat i denne tilladelse til følge samt, at der ikke forekommer uvedkommende vand i bassinet der kan reducere renseeffekten. Fast bund skal desuden sikre, at der ikke sker nedsivning fra bassinet der også kan reducere renseeffekten.

Vilkår om drift:

18. Regnvandsbassinet med tilhørende anlæg, herunder afløbsregulator, skal tilses og tømmes efter behov, tilsyn skal dog foretages min. en gang årligt,
19. Regnvandsbassinet, skal oprensnes således, at der opretholdes et fast volumen svarende til det dimensionerede. Oprensning omfatter fjernelse af aflejret materiale og beskæring af vegetation i bassinet og på bassinets sider,
20. Det forurenede slam og bundmateriale skal afleveres til et godkendt modtageranlæg,
21. Afledes der regnvand til bassinet via trug/wadier skal disse være med klasse 0 og 1 jord,
22. Hvis der i bassinet eller omkring dette konstateres arter, som er omfattet af Habitat-direktivets bilag IV skal oprensningen foretages mellem 1. september og 20. februar,
23. De grønne arealer (inkl. bassin) skal drives ekstensivt uden brug af pesticider og næringsstoffer,

Vilkår om uheld:

24. Ved uheld, der kan medføre en negativ påvirkning af Havelse Å-system, skal der straks ske en afspærring mellem bassinet og tilslutningen til afløbssystemet.
25. Såfremt der sker uheld, spild el.lign. skal [Miljøvagten](#) straks underrettes via [112](#), ligesom udledningen omgående skal indstilles. Herefter skal Hillerød Kommune, Miljø, underrettes på telefon nr. 7232 0000 eller mail miljo@hillerod.dk.

I henhold til miljøbeskyttelseslovens § 66 er tilsynsmyndigheden Miljøstyrelsen.

Tilladelsen bortfalder, såfremt den ikke er taget i brug indenfor 3 år fra udstedelsesdatoen.

2. Lov- og plangrundlag

Tilladelsen meddeles i henhold til nedenstående lovgivning:

- Miljøbeskyttelseslovens¹ §§ 3 og 28, stk. 3
- Spildevandsbekendtgørelsens² §§ 12 og 13
- Habitatbekendtgørelsens³ §§ 6 og 7 stk. 6 nr. 5

Bestemmelsen i Miljøbeskyttelseslovens § 3 medfører, at Hillerød Kommune ved lovens administration skal lægge vægt på, hvad der er opnåeligt ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik. Miljø og Fødevarerklagenævnet har i flere afgørelser, blandet andet afgørelsen NMK-10-10-00423 om tilladelse til udledning af vejvand til et vandløb, fastlagt at BAT vedr. vejafvandning er en række dimensioneringskriterier beskrevet i *"Fakta-blad om dimensionering af våde regnvandsbassiner"*.

Jf. Miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 3 er det Hillerød Kommune der meddeler tilladelse til tilslutning af regnvand til det offentlige afløbssystem.

Jf. Habitatbekendtgørelsen skal der ved meddelelse af tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 28 foretages en vurdering af, om projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. De projekter, der omfattes af kravet om vurdering, er projekter som ikke direkte er forbundet med eller nødvendige for Natura 2000-områdets forvaltning.

Øvrige tilladelser skal indhentes særskilt.

2.1 Plangrundlag

Spildevandsplan

Projektområdet ligger i det planlagte opland "Sk2d" i Spildevandsplan 2018-2021. Af spildevandsplanen fremgår det, at oplandet planlægges separatkloakeret. Oplandet tag- og overfladevand ledes til Havelse Å

Hillerød Spildevand A/S skal overtage drift og vedligehold af bassin og afløbssystem i veje og har dermed forpligtelserne i denne tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven § 28.

Kommuneplan

Projektområdet er beliggende inden for kommuneplanrammen SV.B.34. SV.B.24 er udlagt til boligområde med tæt-lav bebyggelse med en bebyggelsesprocent på 50% af den enkelte grund.

Lokalplan

Lokalplan 475 Boliger ved Præstedamsvej. I lokalplanens redegørelse er det beskrevet, at der inden for lokalplanområdet skal anlægges et regnvandsbassin til rensning og forsinkelse af regnvand. Det fremgår af lokalplanen, at bassinet dimensioneres med et vådvolumen svarende til 250 m³/ red. ha samt efter de øvrige retningslinjer i bilag 22 til Spildevandsplan 2018-2021. Hillerød Forsyning kan modtage 1,5 l/s/red. ha fra lokal-

¹ LBK nr 1093 af 11/10/2024

² BEK nr 532 af 27/05/2024

³ BEK nr 1098 af 21/08/2023

planområdet. Endvidere skal der ske opsamling af regnvand til toiletskyl og tøjvask. Redegørelsen er videreført i lokalplanens bestemmelser under § 9 om Klima og tekniske anlæg.

En del af lokalplanområdet er udpeget som oversvømmelsesområde i Kommuneplan 2021, jf. skybrudskort. Oversvømmelsesområder må ikke bebygges, og bebyggelse må ikke stå i vejen for vandets strømningsveje ved ekstremregn – medmindre det kan dokumenteres, at regnvandet kan håndteres, at der ikke ændres på afstrømningen, og at regnvandshåndteringen på tilstødende arealer ikke forringes.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen har bygherre redegjort for, at området sikres, så der ikke sker oversvømmelser ved en 100-års hændelse og ikke forringer regnvandshåndteringen på tilstødende arealer.

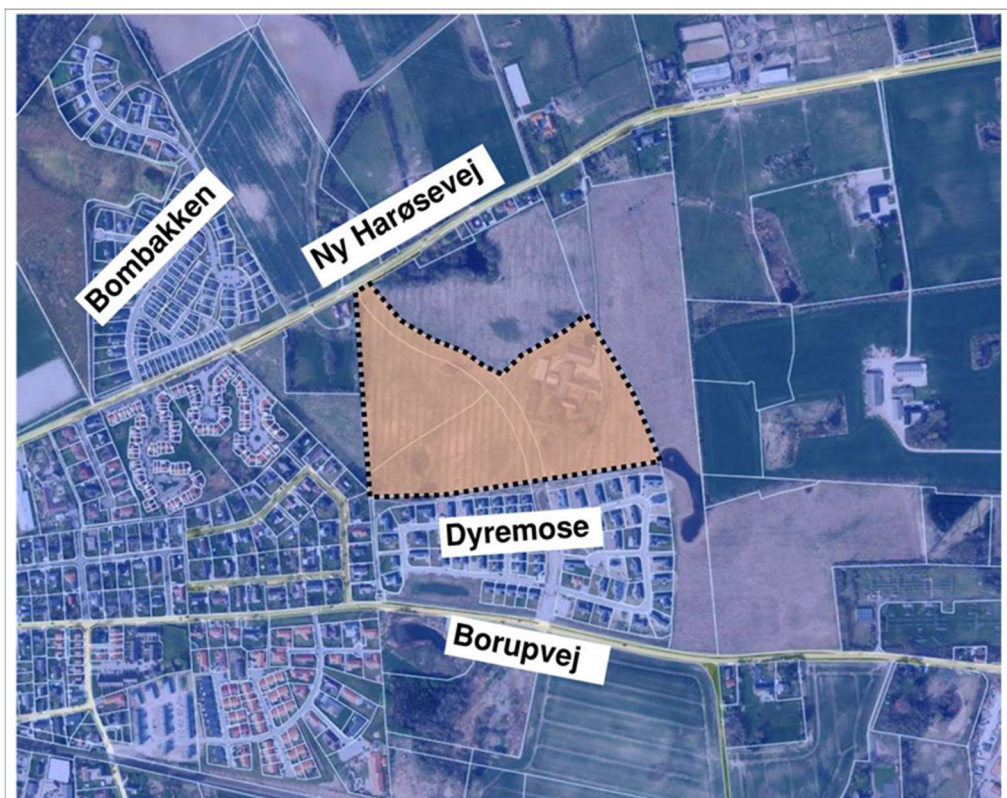
2.2 Miljøvurdering

På baggrund af det udarbejde projekt for håndtering af regnvand for det byggemodnede projektområde vurderede Hillerød Kommune, at projektet var omfattet af Miljøvurderingsloven. Projektet er for regnvandshåndtering vurderet jf. Punkt 10 g) dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af Bilag 1) og Punkt 11 c) renseanlæg (projekter, som ikke er omfattet af Bilag 1).

Screeningen af projekt er gennemført og det er vurderet, at projektet kan gennemføres uden væsentlig påvirkning af miljøet. Særligt afgørelse ift. miljøvurderingsloven er vedlagt tilladelsen.

3. Eksisterende forhold

Projektområdet fremstår i dag som barmark (tidligere landbrugsareal) med enkelte bebyggelser i den østlige del, se figur 1.



Figur 1: Eksisterende forhold. Projektområdet vises som den farvede polygon.

4. Baggrund for projektet

I forbindelse med etablering byudviklingsområde Boliger ved Præstedamsvej, udføres et regnvandsbassin til opstuvning og rensning af overfladevand fra tage og befæstede arealer. Regnvandsbassinet etableres i 2025. For at projektet kan realiseres, skal der indhentes en tilladelse til tilslutning af regnvand fra projektområdet til det offentlige afløbssystem.

5. Projektet

Området som regnvandsbassinet skal håndtere vand fra (projektområdet) ligger vest for Skævinge, nord for Dyremose. Projektområdet er 8,3 ha og fremgår af figur 1.

Regnvandsbassinet etableres i projektområdets sydvestlige hjørne og får udløb til Havelse Å via det offentlige afløbssystem til et allerede etableret og godkendt bygværk.

Efter tilslutning til Hillerød Spildevands brønd ledes regnvandet syd for Borupvej til et eksisterende regnvandsbassin. Udløbet fra regnvandsbassinet er via en vandbremse i en Ø600 ledning. Ledningen leder regnvandet til et større naturområde på matr. 23I, Skævinge By, Skævinge der er ejet af Hillerød Kommune. Fra naturområdet er der et overløb i brønd U4C040R. Herfra ledes regnvandet via det eksisterende regnvandssystem under jernbanen og sydover hvor det udledes i Havelse Å via udløb SK10U23R.

Projektområdet bliver udført med separatkloak (se bilag 1), hvor regnvandet via rør ledes til bassin. Regnvandskloakken dimensioneres til et serviceniveau svarende til 5-årsregn (T5). For regnhændelser større end T5, løber det vand som regnvandssystemet ikke kan håndtere på terræn mod bassinet.

Bebyggelsen og bassin er skybrudssikret til en 100. års hændelse.

6. Ansøgningen

Nedenstående er en beskrivelse af hvad der er søgt om i forbindelse med håndtering af regnvand.

6.1 Bassinet

Rør leder regnvandet fra befæstede arealer til rense- og forsinkelsesbassinet. Bassinet etableres sydvest i området. Rense- og forsinkelsesbassinet etableres med permanent vandspejl, og reducere derved næringsstoffer og miljøfremmede stoffer samtidig med, at der er en forsinkende effekt der tilgodeser de hydrauliske forhold i afløbssystemet.

Regnvandet udledes via eksisterende udløb SK10U23R til Havelse Å.

Opstuvningsvolumen

Der søges om et opstuvningsvolume på 3.964 m³. Det er beregnet, at en T100 års hændelse kræver et opstuvningsvolume på 3.906 m³

Rensning

Opsamlede regnvand forventes at have stofkoncentrationer svarende til det typiske indhold af stoffer i opsamlet regnvand fra oplande bestående af overfladetyperne fortovej, mindre trafikeret veje og tagflader. Der søges om at etablere 872 m³ permanent vandfyldt volumen.

7. Miljøvurdering

Det vurderes indledningsvis, at tilladelse til tilslutning af regnvand ikke er modstridende med kommunale- og statslige planer.

Hillerød Kommune stiller i denne tilladelse vilkår om etablering af et vådt bassin, der skal dimensioneres og indrettes i henhold til BAT for våde bassiner. Der stilles således vilkår, som skal sikre, at der opnås den bedst mulige rensning, før vandet tilsluttes afløbssystemet og efterfølgende udledes til recipienten (vilkår 11-18).

Hillerød Spildevand A/S har tidligere fastsat, at regnvandet fra bassinet kan afledes med 0,5286 l/s/ (ha byggemodning) svarende til 12 l/s fra 22,7 hektar byggemodning. Der kan således tillades et afløbstal på $(0,5286 \cdot 8,3 \text{ ha}) = 4,4 \text{ l/s}$ til brønd U4C050R

Dette afløbstal er beregnet i forhold til 1,5 l/s/red hektar som er i overensstemmelse med robusthedsanalysen for Havelse Å i Spildevandsplan 2018-2021 og bestemmelserne i lokalplan 475.

Ved anvendelse af nedenstående input, vil behovs volumen til opstuvning blive 1.751 m³ ved en 5 års hændelse.

Gentagelsesperiode:	5
Sikkerhedsfaktor:	1,2
Befæstet areal:	2,96 ha
Hydrologisk reduktions faktor:	1
Afskærende ledning:	4,4 l/s

Tabel 1: Hillerød Kommunes input til dimensionering af opstuvningsvolumen ved gentagelsesperiode på 5 år

Det ansøgte bassin er udformet således, at det samlede opstuvningsvolumen på 3.964 m³, således at bassinet har ekstrakapacitet til at opstuve ekstremregn op til en 100 års hændelse.

Hillerød Kommune konstaterer, at det ansøgte forsinkelsesvolumen overholder serviceniveau for en gentagelsesperiode på 5 år (serviceniveau for separatkloakeret opland) og at en udledning på 1,5 l/s/red. hektar ikke vil medføre hydrauliske problemer i Havelse Å.

Vurdering i forhold til indsatsbekendtgørelsen

Regnvandet renses i bassinet inden tilslutning. Det ansøgte volumen svare til, at der etableres 295 m³ pr. reduceret hektar. Det er kommunens vurdering, at vådvolumet er tilstrækkeligt til at reducere koncentrationen af næringsstoffer og miljøfremmede stoffer, idet man i praksis ift. BAT designer regnvandsbassiner med vådvolumen på 250 m³ pr. reduceret hektar.

Hillerød kommune vurderer, at det er miljømæssigt acceptabelt, at tilslutte regnvand fra det befæstede areal på projektområdet på vilkår. Det er Hillerød Kommunes samlede vurdering, at udledningen af regnvand fra det nye boligområde ikke vil medføre en forringelse af kemisk tilstand eller være til hinder for en fremtidig målopfyldelse i Havelse Å eller Roskilde Fjord.

Bilag IV arter og § 3 i naturbeskyttelsesloven

I henhold til § 6 i Habitatbekendtgørelsen, må der ikke gives tilladelser eller dispensationer efter en række love (bl.a. § 28 i miljøbeskyttelsesloven), hvis det ansøgte kan påvirke et natur 2000 område væsentligt.

I henhold til Naturbeskyttelseslovens⁴ § 29 a gælder det at dyrearter, der er nævnt i bilag 3 til loven, ikke forsætligt må forstyrres med skadelig virkning for arten eller bestanden. Forbuddet gælder i forhold til alle livsstadier af de omfattede dyrearter. Arternes yngle- og rasteområder, må heller ikke beskadiges eller ødelægges.

Hillerød Kommune har vurderet, at det ikke forventes at der findes bilag IV arter på stedet. Påvirkning af levevilkårene for dyrelivet må anses for at være meget små og ikke-væsentlige.

På baggrund af ovenstående vurderes det samlet, at der er taget tilstrækkelige miljøhensyn til for at forebygge forurening i miljøet såfremt vilkårene i denne tilladelse overholdes. Der kan derfor meddeles tilladelse til det ansøgte på vilkår.

8. Høring

Udkastet til denne tilladelse har været til partshøring i 14. dage hos:

- Hillerød Spildevand A/S
- Projektejer
- Naturteamet i Hillerød Kommune

Der er ikke indkommet bemærkninger i høringsperioden.

9. Klagevejledning og tilbagekaldelse

Ifølge spildevandsbekendtgørelsen § 13 kan tilladelser til tilslutning af veje efter § 12 påklages til anden administrativ myndighed

Tilladelsen til tilslutning af tag- og overfladevand til Hillerød Forsynings regnvandsledning, efter MBL § 28, stk. 3 kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet inden for 4 uger, regnet fra offentliggørelsen af denne afgørelse.

Klageberettigede fremgår miljøbeskyttelseslovens § 98. Klageportalen ligger på www.naevneneshus.dk, www.borger.dk og www.virk.dk. Ved klage skal der betales et gebyr med betalingskort i Klageportalen. Klagen sendes gennem Klageportalen til Hillerød Kommune, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen og gebyret er betalt. Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det.

Hvis der ønskes fritagelse for at bruge Klageportalen, skal en begrundet anmodning fremsendes til Hillerød Kommune. Hillerød Kommune videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen kan imødekommes.

Denne tilladelse kan endvidere indbringes for domstolene indtil 6 måneder efter at den er meddelt eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder fra den endelige afgørelse er meddelt.

⁴ LBK nr. 927 af 28/06/2024.

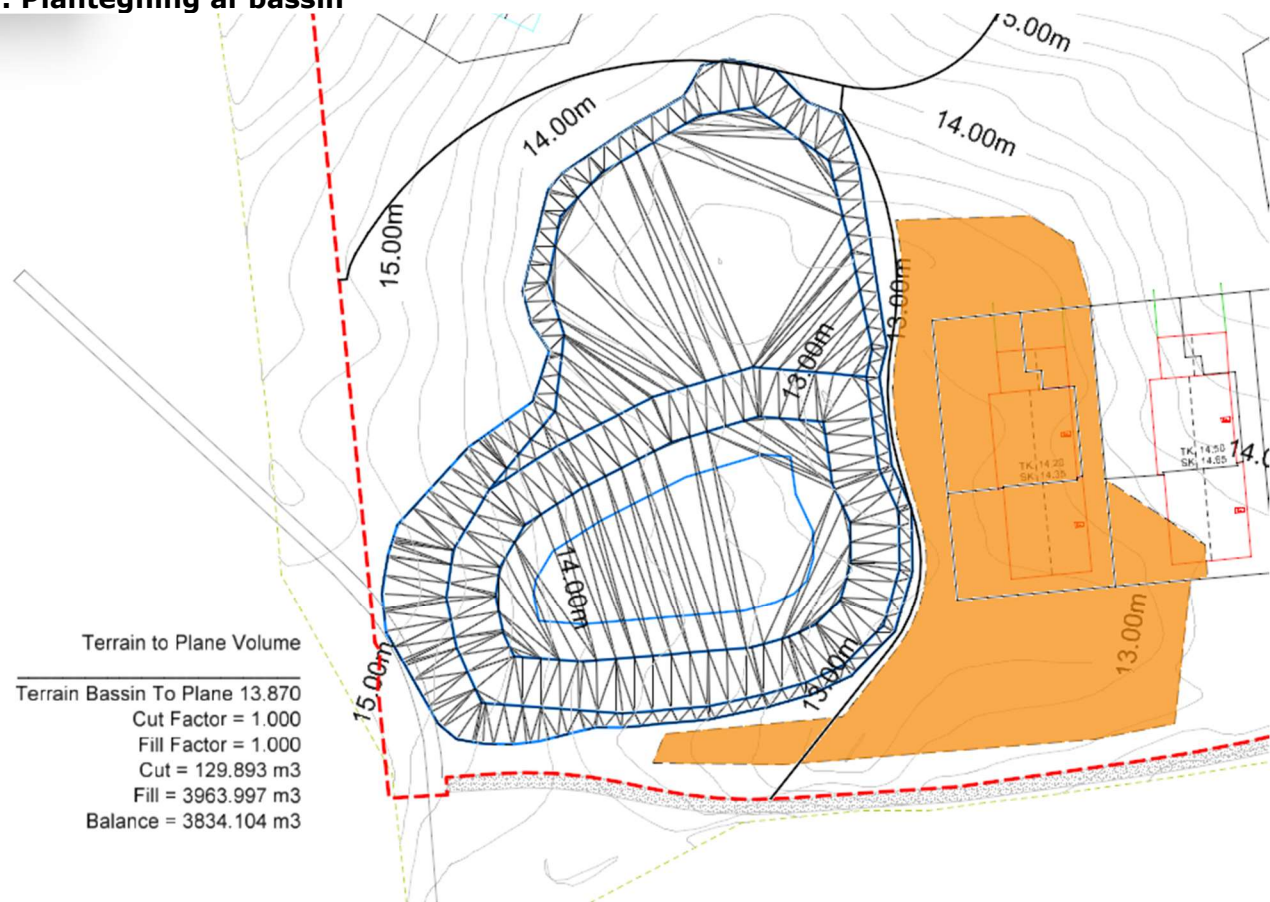
10.Kontakt

Hvis I har spørgsmål til tilladelsen kan jeg kontaktes på telefon 72 32 21 68 eller på mail: kenbe@hillerod.dk

Med venlig hilsen

Kenneth Stübert Berger

Bilag 1: Plantegning af bassin



HILLERØD
KOMMUNE

Regnkurvs karakteristika		Ledningsdimensionering		Bassindimensionering opstrøms udløb	
		<i>CDS karakteristik</i>		<i>Oplandskarakteristika</i>	
Nothing (WGS84 ZONE 32)	6200581	CDS-regn varighed (min)	240	Befæstet areal (ha)	2.96
Easting (WGS84 ZONE 32)	697896	Tidskridt (min)	1	Hydrologisk reduktionsfaktor (-)	1
Årsmiddelnedbør [mm]	672	Asymmetri koefficient	0.5	Afskærende lednings kapacitet (l/s)	4.4
Middelværdi ekstrem døgndnbør DMI Klimagid [mm/dag]	27.7				
Gentagelsesperiode (år)	100				
Sikkerhedsfaktor (Fra Skrift 27)	1.2	Defineret i Skrift 27, Faktor til beskrivelse af usikkerhed, klima, mv. Typisk 1.0 - 1.8			
Varighed (min)	Intensitet givet ovenstående input (µm/s)				
	20				
	30.07				

Design regnkurve		CDS regn		Volumen af bassin	
Varighed (min)	Z_T (µm/s) $S(Z_T)$ (µm/s) f^*Z_T (µm/s) Regression (µm/s)	Tid (min)	Intensitet (µm/s)	3906 m ³	
1	68.34 14.75 82.01 76.58	0	1.288106922	Effekten af koblete regn ER inkluderet (20 % ekstra volumen)	
2	58.23 10.83 69.87 70.02	1	1.297325876		
5	43.16 4.99 51.79 56.20	2	1.306694691		

Plot af CDS regn:
Tilpas SERIE() i CDS regn
til at plote fra H18 til H257